

Kempeleen Vesihuolto Oy
TILINPÄÄTÖS AJALTA
1.1. - 31.12.2024

Kempeleen Vesihuolto Oy
Y-tunnus 0185980-2
Kotipaikka: Kempele
Kurikkatie 14
90440 Kempele

Kempeleen Vesihuolto Oy

Y-tunnus 0185980-2

Sisällysluettelo	Tilikausi	1.1. - 31.12.2024
		Sivu
Toimintakertomus		3 - 4
Tuloslaskelma		5
Tase		6 - 7
Liitetiedot		8 - 10
Rahoituslaskelma		11
Luettelo kirjanpitokirjoista ja aineistosta		12
Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitus		13
Tilinpäätösmerkintä		13

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2034 asti.

Talenom
Yrttipellontie 2
90230 Oulu

Kempeleen Vesihuolto Oy

Y-tunnus 0185980-2

TOIMINTAKERTOMUS**Tilikaudelta 01.01.2024 - 31.12.2024****VESILIIKETOIMINNAN KUVAUS**

Kempeleen Vesihuolto Oy:n tarkoituksena on rakentaa, hoitaa ja ylläpitää Kempeleen kunnanvaltuuston määräämällä toiminta-alueella vesihuoltolain tarkoittamaa vesihuoltolaitosta.

Kempeleen Vesihuolto Oy huolehtii raakavedenhankinnasta, veden tuotteistamisesta, veden johtamisesta asiakkaille sekä jäteveden poisjohtamisesta.

Kempeleen Vesihuolto Oy:n tarkoituksena on toimia yleishyödyllisellä pohjalla voittoa jakamatta. Talous hoidetaan vesihuoltolain 18 § mukaisesti asiakkaille tarjottavista palveluista perittävillä maksuilla.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELLE

Asemakaavaverkostoa on rakennettu suunnitelman mukaisesti Linnakankaalle ja Pirilän alueelle. Myös vesijohtoverkkoa tukevia ja varmistavia linjoja on rakennettu. Saneerauskohteina on ollut Sarkkirannan alue ja muutamia pistekohteita.

Laitoskohteita on saneerattu. Luonungin vedenottamon kaivorakenne on suojattu ja alue on aidattu. Raakavesilinjojen rakentaminen Luonungin vedenottamon ja Honkasalmen vedenottamon välille on aloitettu. Parin vuoden päästä Luonungin vedenottamon vettä käsitellään myös Tuohinon vesilaitoksella.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDEN JÄLKEEN JA ARVIO TULEVASTA KEHITYKSESTÄ

Yhtiön liiketoiminnan arvioidaan jatkuvan ennallaan. Vesihuoltolaitoksen toiminta kasvaa Kempeleen kunnan kehityksen mukaan.

Lakeuden Keskuspuhdistamo oy sai ympäristöluvan. Yhtiöllä on edessään laitospoistolaitoksen rakentaminen. Yhtiö nostaa jätevedenkäsittelymaksua, jonka takia myös Kempeleen Vesihuolto oy tulee nostamaan jätevedestä perittävää maksua asiakkailtaan.

YHTIÖN OSAKKEIDEN MÄÄRÄ OSAKELAJEITTAIN JA KUTAKIN OSAKELAJIA KOSKEVAT YHTIÖJÄRJESTYKSEN PÄÄASIAILLISET MÄÄRÄYKSET:

Yhtiön osakepääoma jakautuu osakelajeittain seuraavasti:

	31.12.2024	31.12.2023
Osakkeet 1 ääntä /osake	15000	15000

Yhtiössä on syntynyt osakeyhtiönlain mukainen enemmistöosakkaan lunastusoikeus- ja velvollisuus.

HALLITUKSEN EHDOTUS JAKOKELPOISESTA VAPAAN OMAN PÄÄOMAN KÄYTÖSTÄ

Hallitus esittää, että yhtiön tilikauden voitto 34 575,36 euroa siirretään edellisten tilikausien voittovaroihin ja että osinkoa ei jaeta.

Kempeleen Vesihuolto Oy

Y-tunnus 0185980-2

TOIMINTAKERTOMUS

Tilikaudelta 01.01.2024 - 31.12.2024

VESIHUOLTOLAIN MUKAISET TUNNUSLUKUTIEDOT**Vesihuollon tunnusluvut**

	2024	2023	2022
Vedenjakelu			
Laskuttamattoman talousveden osuus (%)	0,3	2,3	1,4
Putkirikkojen määrä (kpl/v)	5	9	9
Viemäröinti			
Laskuttamattoman jäteveden osuus (%)	6,80	5,8	4,7
Toiminnan volyymi ja tekniikka			
Veden ominaiskäyttö (l/as/d)	127	125	127
Talous			
Toiminnan tuotot/toiminnan kulut (%)	101,1	96,2	100,1
Investoinnit/poistot	1,45	1,9	1,9
Osingot (€)	0,00	0,00	0,00
Vertailuhinta			
Omakotitalon vertailuhinta Kempeleessä (€/m ³)	4,15	4,06	3,85
Omakotitalon vertailuhinta Suomessa VVY:n tilasto (€/m ³)	6,89	6,62	6,26

Kempeleen Vesihuolto Oy

Y-tunnus 0185980-2

TULOSLASKELMA	1.1. - 31.12.2024	1.1. - 31.12.2023
LIIVEVAIHTO	3 129 228,88	3 395 993,85
Liiketoiminnan muut tuotot	29 656,74	76 446,27
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-1 164 431,10	-1 184 278,00
Varastojen muutos	3 372,80	-1 006,99
Ulkopuoliset palvelut	-148 980,91	-507 288,94
<i>Materiaalit ja palvelut yhteensä</i>	<u>-1 310 039,21</u>	<u>-1 692 573,93</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-600 875,29	-571 041,78
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-109 145,79	-107 567,36
Muut henkilösivukulut	-27 614,57	-28 453,79
<i>Henkilöstökulut yhteensä</i>	<u>-737 635,65</u>	<u>-707 062,93</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-846 416,90	-964 713,63
<i>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</i>	<u>-846 416,90</u>	<u>-964 713,63</u>
Liiketoiminnan muut kulut	-280 374,59	-338 117,63
LIIVEVOITTO	-15 580,73	-230 028,00
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	99 543,28	52 019,49
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	465,50	-475,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-23,28	-6,16
<i>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</i>	<u>99 985,50</u>	<u>51 538,33</u>
TILIKAUDEN VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA	84 404,77	-178 489,67
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos	-49 829,41	42 288,23
TILIKAUDEN VOITTO	<u>34 575,36</u>	<u>-136 201,44</u>

Kempeleen Vesihuolto Oy

Y-tunnus 0185980-2

TASE**Vastavaa** **31.12.2024** **31.12.2023**

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	23 972,67	27 756,67
Muut aineettomat hyödykkeet	202 307,69	227 757,92
<i>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</i>	226 280,36	255 514,59
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	1 147 571,41	1 147 706,46
Rakennukset ja rakennelmat	10 622 216,84	10 452 390,24
Koneet ja kalusto	104 204,01	111 111,99
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	558 772,64	311 439,87
<i>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</i>	12 432 764,90	12 022 648,56
Sijoitukset		
Osuudet omistusyhteisyrityksissä	360 258,54	360 258,54
Muut osakkeet ja osuudet	3 562,50	3 097,00
Muut saamiset	149 604,61	149 604,61
<i>Sijoitukset yhteensä</i>	513 425,65	512 960,15
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	13 172 470,91	12 791 123,30

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	350 281,51	324 864,79
<i>Vaihto-omaisuus yhteensä</i>	350 281,51	324 864,79
Pitkäaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	19 747,33	37 074,15
Saamiset omistusyhteisyrityksiltä	10 000,00	50 000,00
Siirtosaamiset	35 002,50	42 003,00
<i>Pitkäaikaiset saamiset yhteensä</i>	64 749,83	129 077,15
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	158 684,87	136 023,67
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	18 623,22	16 161,54
Saamiset omistusyhteisyrityksiltä	61 399,95	63 541,87
Muut saamiset	44 264,00	111 181,16
Siirtosaamiset	53 107,88	26 073,82
<i>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</i>	336 079,92	352 982,06
Rahat ja pankkisaamiset	3 580 704,91	3 468 940,71
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	4 331 816,17	4 275 864,71
Vastavaa yhteensä	17 504 287,08	17 066 988,01

Kempeleen Vesihuolto Oy

Y-tunnus 0185980-2

T A S E**Vastattavaa** **31.12.2024** **31.12.2023**

OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	127 500,00	127 500,00
Vararahasto	122 777,19	122 777,19
Muut rahastot	7 798 433,48	7 798 433,48
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	67 482,02	203 683,46
Tilikauden voitto (tappio)	34 575,36	-136 201,44
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	8 150 768,05	8 116 192,69
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	180 548,59	130 719,18
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ	180 548,59	130 719,18
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Velat saman konsernin yrityksille	61 434,45	61 434,45
Muut velat	8 615 772,69	8 243 096,97
<i>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</i>	<i>8 677 207,14</i>	<i>8 304 531,42</i>
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Saadut ennakot	526,40	286,20
Ostovelat	118 307,26	119 342,72
Velat saman konsernin yrityksille	6 161,70	673,30
Velat omistusyhteisyriyksille	74 833,85	66 302,90
Muut velat	127 899,03	120 761,10
Siirtovelat	168 035,06	208 178,50
<i>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</i>	<i>495 763,30</i>	<i>515 544,72</i>
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	9 172 970,44	8 820 076,14
Vastattavaa yhteensä	17 504 287,08	17 066 988,01

Kempeleen Vesihuolto Oy

Y-tunnus 0185980-2

LIITETIEDOT 31.12.2024**Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet****Saamiset ja rahoitusarvopaperit sekä velkojen arvostusperiaatteet**

Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

Pysyvien ja vaihtuvien vastaavien arvostamisessa ja jaksottamisessa noudatetut periaatteet ja -menetelmät

Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu taloudellisen pitoajan perusteella seuraavasti:

- Muut pitkävaikutteiset menot
 - Aineettomat oikeudet 10 vuotta
- Rakennukset
 - Toimistorakennus 40 vuotta
 - Varikkorakennus 25 vuotta
 - Laitosrakennukset 20 vuotta
 - Vesimittarit asiakkailla 10 vuotta
 - Asfaltointi 10 vuotta
- Verkostot
 - Vesijohtoverkosto 30 vuotta
 - Viemäriverkosto 30 vuotta
- Koneet ja kalusto
 - Laitoskoneistot 15 vuotta
 - Muut koneet ja kalusto 5 - 10 vuotta
 - Vesilaitoksen automaatio 10 vuotta

Muilta osin tilinpäätös on laadittu noudattaen pien-ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen 3 luvun 1 §:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita ja -menetelmiä.

Kempeleen Vesihuolto Oy

Y-tunnus 0185980-2

LIITETIEDOT 31.12.2024**Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt ja eläkevastuut****Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä**

	31.12.2024	31.12.2023
Kiinteistöinvestoinnin alv-vastuu	47 002,61	219 278,44
Sitoumusten yhteismäärä	47 002,61	219 278,44

Tiedot emoyrityksestä ja omistusyhteisyryityksistä

Kempeleen Vesihuolto Oy kuuluu konserniin, jonka emoyhtiö on Kempeleen Kunta ja kotipaikka Kempele. Jäljennöksen konsernitilinpäätöksestä toimitaa Kempeleen kunta. Kempeleen Vesihuolto Oy omistaa Lakeuden Keskuspuhdistamo Oy:stä 40,26 %. Lakeuden Keskuspuhdistamo Oy:n kotipaikka on Kempele. Tilinpäätöksen 31.12.2024 mukainen oma pääoma on 2 453 007,91 eur ja tilikauden voitto on 179 083,97 eur.

Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa on ollut 14 henkilöä.

Kempeleen Vesihuolto Oy

Y-tunnus 0185980-2

LIITETIEDOT 31.12.2024

Sidottu oma pääoma		31.12.2024	31.12.2023
Osakepääoma	01.01.	127 500,00	127 500,00
Osakepääoma	31.12.	127 500,00	127 500,00
Vararahasto	01.01.	122 777,19	122 777,19
Vararahasto	31.12.	122 777,19	122 777,19
Sidottu oma pääoma yhteensä		250 277,19	250 277,19
Vapaa oma pääoma			
Muut rahastot			
Siirtokelpoiset liittymät	01.01.	7 554 560,99	7 554 560,99
Siirtokelpoiset liittymät	31.12.	7 554 560,99	7 554 560,99
Käyttörahaso	01.01.	25 228,19	25 228,19
Käyttörahaso	31.12.	25 228,19	25 228,19
Uudistus- ja laajennusrahasto	01.01.	218 644,30	218 644,30
Uudistus- ja laajennusrahasto	31.12.	218 644,30	218 644,30
Muut rahastot yhteensä	31.12.	7 798 433,48	7 798 433,48
Edellisten tilikausien voittovarot		67 482,02	203 683,46
Tilikauden voitto (tappio)		34 575,36	-136 201,44
Vapaa oma pääoma yhteensä		7 900 490,86	7 865 915,50
Oma pääoma yhteensä		8 150 768,05	8 116 192,69

Kilpailulain 30d mukainen toiminta

	31.12.2024	31.12.2023
Liikevaihto	44 887,83	44 458,45
Tilikauden voitto (tappio)	4 500,48	-14 535,84

Kempeleen Vesihuolto Oy

Y-tunnus 0185980-2

RAHOITUSLASKELMA	1.1. - 31.12.2024	1.1. - 31.12.2023
Liiketoiminnan rahavirta		
Myynnistä saadut maksut	3 123 814,94	3 678 030,04
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	18 756,38	76 446,27
Maksut liiketoiminnan kuluista	-2 299 570,13	-2 983 475,59
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä	843 001,19	771 000,72
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-23,28	-6,16
Saadut korot liiketoiminnasta	73 423,12	39 793,07
Maksetut välittömät verot	-913,90	0,00
Liiketoiminnan rahavirta	915 487,13	810 787,63
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-1 227 299,01	-1 847 091,92
Annetut lainat	0,00	-100 000,00
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	10 900,36	0,00
Lainasaamisten takaisinmaksut	40 000,00	40 000,00
Investointien rahavirta	-1 176 398,65	-1 907 091,92
Rahoituksen rahavirta		
Palautuskelpoiset liittymismaksut	372 675,72	190 014,30
Rahoituksen rahavirta	372 675,72	190 014,30
Rahavarojen muutos lisäys (+) / vähennys (-)	111 764,20	-906 289,99
Rahavarat tilikauden alussa	3 468 940,71	4 375 230,70
Rahavarat tilikauden lopussa	3 580 704,91	3 468 940,71

Kempeleen Vesihuolto Oy

Y-tunnus 0185980-2

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

	Säilytystapa:
Päiväkirja	Sähköinen arkisto
Pääkirja	Sähköinen arkisto
Tilinpäätös	Sähköinen arkisto
Tase-erittelyt	Sähköinen arkisto

Tositelajit ja säilyttämistapa

	Tositelaji	
Jaksotustositteet	94	Sähköinen arkisto
Muistiotositteet	13	Sähköinen arkisto
Myyntitositteet	15,33	Sähköinen arkisto
Ostotositteet	21,45	Sähköinen arkisto
Palkkatositteet	51	Sähköinen arkisto
Pankkitositteet	2,4,5,8	Sähköinen arkisto

Alkuperäiset paperilla vastaanotetut ostolaskut säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku on skannattu, säilytetään lasku vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Matka- ja kululaskuihin liittyvät tositteen liitteenä olevat alkuperäistositteet säilytetään