

## LISÄRAKENTAMISEN TAI KÄYTTÖTARKOITUKSEN MUUTOKSEN LISÄLIITTYMISMAKSU JA PERUSMAKSU

Vesihuoltolaitosten yleisten toimitusehtojen mukaisesti asiakas on velvollinen ilmoittamaan laitokselle kiinteistön lisärakentamisesta tai kiinteistön käyttötarkoituksen muuttamisesta vähintään kuukautta ennen kuin tilat otetaan käyttöön tai muutos muuten tapahtuu.

Liittymismaksujen ja perusmaksujen perusteena on **kiinteistön kaikkien rakennusten yhteenlasketut rakennusluvan mukaiset kerrosalat**, riippumatta siitä onko kyseisessä rakennuksessa vesi- tai viemärijohtoa. Omakotitalojen ja paritalojen, enintään kahden asunnon talojen, maksut on porrastettu rakennusluvan mukaisen kerrosalan perusteella kolmeen maksuluokkaan:

	rakennusten yhteenlaskettu kerrosala
Maksuluokka 1 ..... Pieni okt.....	alle 100 m <sup>2</sup>
Maksuluokka 2 ..... Normaali okt.....	100-200 m <sup>2</sup>
Maksuluokka 3 ..... Iso okt.....	yli 200 m <sup>2</sup>

Muiden kuin omakoti- ja paritalojen maksun perusteena on kerrosala kerrottuna kiinteistötyypin mukaisella kertoimella.

Uudisrakennusten, rakennusten laajennusten sekä käyttötarkoituksen muutosten osalta peritään liittymismaksua kulloinkin voimassa olevilla hinnoilla.

Tarkemmat tiedot sekä maksut ovat ”Liittämis- ja maksuperusteet sekä maksut”-oppaassa joka on ladattavissa [www.kempeleenvesihuolto.fi](http://www.kempeleenvesihuolto.fi) –sivustoltamme (”maksut ja laskut”).